

Застраховка „Имущество“

Информационен документ за застрахователния продукт

Дружество: „ДЗИ - Общо застраховане“ ЕАД

Държава: Република България

Продукт: „Комфорт за Дома“, програма „Обичам своя дом“



Настоящият информационен документ представя в обобщен вид най-важните условия на продукта. Той не отразява индивидуалните условия по Вашия застрахователен договор. Пълната преддоговорна и договорна информация за Вашата имуществена застраховка се съдържа и се предоставя с Вашия застрахователен договор (полица или сертификат, предложение - въпросник, Общи или специални условия, анекси).

Какъв е този вид застраховка?

Доброволна имуществена застраховка за жилище и домашно имущество, предназначена за собственици, наематели или ползватели на жилища, към която могат да бъдат включени и допълнителни покрития като Гражданска отговорност към трети лица за нанесени имуществени и неимуществени вреди, Злополука и други рискове, посочени в застрахователния договор.



Какво покрива застраховката?

Пълно или частично увреждане на:

- ✓ Вашето жилище - апартамент, къща или вила
- ✓ Домашното имущество, което служи за ежедневна и обичайна употреба във Вашето жилище;

Осигуряваме покритие срещу вреди, настъпили в резултат на рискове, дефинирани в клаузи. Клаузите могат да бъдат комбинирани по различен начин и в различни пакети и се записват във Вашата застрахователна полица/сертификат.

- ✓ Основното застрахователното покритие включва задължителната Клауза А - пожар, мълния, експлозия, имплозия, сблъсък или падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар.

Тя се комбинира с различни други покрития като:

- ✓ Клауза Б - буря, градушка, проливен дъжд, наводнение, тежест при естествено натрупване на сняг и/или лед, измръзване/ замръзване;
- ✓ Клауза Д2 - изтичане на вода и пара;
- ✓ Клауза А1 - злоумишлени действия на трети лица, вандализъм;
- ✓ Клауза Д15 - късо съединение и/или токов удар;
- ✓ Клауза Д5 - свличане или срутване на земни пластове и/или действие на подпочвени води;
- ✓ Клауза Д7 - удар от превозно средство и/ или животно, авария с товарни и разтоварни машини;
- ✓ Клауза Д9 - чупене на стъкла;
- ✓ Клауза Д16 - разходи за временно настаняване в хотел или жилище под наем в случай, че застрахованото основно жилище стане негодно за обитаване в резултат на настъпило събитие от покрит по застраховката риск;
- ✓ Клауза Д18 - материални вреди върху преносима електронна техника в резултат на застрахователно събитие по Клаузи „А“, „Б“, „Д2“, „Д15“, „КГТ“;
- ✓ Земетресение (Клауза Д1);
- ✓ Гражданска отговорност (Клауза ГО) - увреждане на здравето и имуществото на трети лица от рисковете по Клауза А и Д2, причинени от застрахованото имущество;
- ✓ Злополука, довела до фатално събитие, временна или трайна неработоспособност на Вас или член на Вашето домакинство;
- ✓ Кражба чрез взлом, грабеж и кражба с използване на



Какво не покрива застраховката?

Вреди:

- ✗ Причинени/увеличени от неотстранени повреди от по-рано настъпили събития;
- ✗ От неправилно/безопасно съхранение и/или експлоатация на имуществото;
- ✗ От наводнение, намокряне в резултат от запушване, корозия на ВИК инсталация в застрахования обект или при ремонтни работи;
- ✗ В резултат на лошо поддържани и повредени покриви;
- ✗ Причинени от измръзване на вътрешни инсталации, ако не са били предприети мерки за тяхното предпазване от измръзване;
- ✗ В резултат от конструктивен и строителен недостатък, естествено изхабяване, стареене на материали, дефекти;
- ✗ Настъпили в необитаемо или неизползвано помещение – оставено без надзор или охрана над 30 последователни дни;
- ✗ На домашно имущество, което не се намира в жилището;
- ✗ Други от описаните в Общите условия и „Клаузи“ към тях.

Обекти, които не застраховаме по този продукт:

- ✗ Обекти, които не са въведени в експлоатация в съответствие с установения от закона ред;
- ✗ Обекти, които са в строеж, монтаж или ремонт;
- ✗ Движимо имущество в мазета и тавани;
- ✗ Пари в наличност, ценности, произведения на изкуството, уникали, книги;
- ✗ Обекти с производствена/бизнес дейност, селскостопанска продукция;
- ✗ МПС, ремаркета, велосипеди; сгради с паянтова конструкция, каравани, фургони;
- ✗ Други от описаните в Общите условия.



Има ли ограничения на покритието?

! Вредите, които покриваме, са до размера на застрахователната сума или до посочения в застрахователната полица лимит за съответната клауза.

Ако застраховката е сключена при условие „**първи риск**“, покриваме пълния размер на вредата, но не повече от записания в полицата Ви лимит;

! Застраховката не покрива посоченото във Вашия застрахователен договор **самоучастие в размера на вредата**, което може да бъде определено като % от

техническо средство или по специален начин (Клауза КГТ);

Покриваме и направените от Вас разходи (ДР) за:

- ✓ Разчистване на развалини при настъпили вреди;
- ✓ Отстраняване на вредите от извършване на взломно проникване или опит за такова;

Посочената парична сума, която е записана във Вашия застрахователен договор, е **застрахователната сума или лимит**, до който ние носим отговорност за възникнали и покрити по договора вреди.

застрахователната сума и/или от размера на вредата, и/или като фиксирана сума в лева.

- ! Клауза Д18 (преносима електронна техника) се предоставя за настъпили събития само на територията на Р. България и извън адреса, който е записан в застрахователния договор като адрес на застрахованото имущество.



Къде съм покрит от застраховката?

- ✓ На територията на Р. България на адреса, посочен в полицата като адрес, на който се намира застрахованото недвижимо и движимо имущество.
- ✓ На територията на Р. България и в чужбина за Злополука.



Какви са задълженията ми?

- Да отговорите на всички поставени от нас въпроси в Предложение-въпросник, като ни предоставите точна, вярна и изчерпателна информация;
- Да ни уведомите за всяка промяна в декларираните обстоятелства;
- Да заплатите застрахователната премия по договора в уговорените срокове;
- Да ни уведомите своевременно в случай на настъпване на събитие и да предоставите необходимите документи при предявяване на претенция;
- Да предприемате необходимите мерки за предотвратяване на събития, които могат да доведат до настъпване на застрахователно събитие, покрито по застрахователния договор;
- Да използвате по предназначение застраховано имущество, да го поддържате в изправност съгласно нормативните изисквания на производителя и да полагате грижата на добър стопанин за него.



Кога и как плащам?

- Цената на застраховката се заплаща еднократно или разсрочено на вноски;
- Застрахователната премия може да заплатите в брой или по банков път;
- За застраховки, сключени за неопределен срок – премията се определя и е дължима за всеки един застрахователен период.



Кога започва и кога свършва покритието?

- Покритието започва в деня и часа, посочен за начало във Вашата полица/сертификат;
- При застраховки, сключени за неопределен срок – покритието за първия застрахователен период започва в деня и часа, посочен за начало във Вашата полица. Всеки следващ застрахователен период започва на датата, следваща изтичането на предходния;
- Застрахователното покритие изтича в деня и часа, посочени за край в полицата;
- При неплащане или частично плащане на разсрочена вноска до датата на падеж, записана в полицата, покритието по полицата се прекратява в 24 часа на 15-тия ден от датата на падеж или на друг изрично записан в полицата срок.



Кога мога да прекратя договора?

- Вие може да прекратите своята застраховка, като изпратите едномесечно писмено уведомление до нас.
- За застраховки, сключени за неопределен срок – може да прекратите застраховката в края на текущия застрахователен период с едномесечно писмено предизвестие до нас. Прекратяването влиза в сила с изтичане на застрахователния период.
- При изплащане на обезщетение за пълна загуба.